

Rep. Conto n. 1033 del 26/8/15

Città Metropolitana di Messina

DIREZIONE: VI "Servizi Tecnici Generali"
Servizio: Edilizia e Politiche Scolastiche

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di completamento a 25 aule dell'I.T.I. "Torricelli" di S. Agata Militello – Realizzazione auditorium e Biblioteca.

IMPORTO COMPLESSIVO € 1.807.599,15.

Ditta CANNIZZO COSTRUZIONI SRL

Approvazione del Certificato Di Collaudo e del Conto Finale

CUP: B45D10000220002 – CIG: 0566380F8B

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 851 del 31.08.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con D.D. n. 132 del 11/11/10 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di completamento a 25 aule dell'I.T.I. "Torricelli" di S. Agata Militello – Realizzazione auditorium e Biblioteca" per l'importo complessivo di € 1.807.599,15, finanziato con mutuo gratuito CDP ai sensi della L. 23/96 pos. N. 4423207, iscritto al cap. 7924 del Bilancio Provinciale, impegno n. 6386 del 01/01/09 giusta D.D n. 4 del 12/06/03;

CHE con D.D. n. 22 del 31/03/11, a seguito di pubblico incanto, i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta Cannizzo Costruzioni srl con sede in P.zza Duomo n. 6 – S. Piero Patti (ME), con il ribasso d'asta del 45,3542%, giusto contratto d'appalto del 05/07/11 rep. n. 13913 e registrato a Messina il 13/07/11 al n. 739 serie I, per un importo netto di € 691.679,36;

CHE i lavori in oggetto sono stati consegnati in via definitiva in data 21/05/2012;

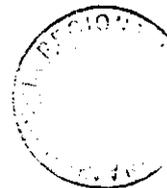
CHE con Determinazione Dirigenziale n. 24 del 22/03/13 è stata approvata la Perizia di variante e Suppletiva, ai sensi della normativa vigente, nell'ambito delle somme finanziate, per un maggiore importo suppletivo netto di € 324.837,27, per la quale la succitata Ditta ha stipulato apposito atto di sottomissione in data 25/07/13 con il n. 14142 di repertorio e registrato in data 04/08/13 a Messina al n. 5135 serie I;

CHE i lavori sono stati regolarmente ultimati come da certificato di ultimazione lavori datato 24/09/13;

CHE con Determinazione n. 1161 del 13/11/14 è stato nominato collaudatore tecnico-amministrativo dei lavori in oggetto l'arch. Caterina Marino, dipendente presso questa Direzione, iscritta all'Ordine degli Architetti di Reggio Calabria al n. 1669 e pertanto ha redatto in data 11/05/15 il relativo certificato di collaudo;

VISTI gli atti contabili relativi allo stato finale redatto in data 28/11/13, per l'importo netto di € 1.016.516,63, da cui detraendo i certificati di acconto liquidati e pagati alla ditta pari ad € 1.008.966,81, resta a credito della stessa la somma netta di € 7.549,82;

CONSIDERATO CHE occorre procedere al pagamento della somma di € 7.549,82 oltre IVA per un importo complessivo di € 8.304,80 a favore della Ditta CANNIZZO COSTRUZIONI SRL, a saldo di ogni suo avere per i lavori di cui all'oggetto, così come risulta dagli atti contabili relativi allo stato finale;



[Handwritten signature]

VISTA la L.R. n°12 del 12/07/2011, recepimento del D.L. n°163 del 12/04/2006, e il D.P.R. n°207 del 05/10/2010 recepito con DPRS n. 13/12 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO la L.R. n° 48 del 11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento Amministrativo;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti e Contratti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI APPROVARE lo Stato Finale e il Certificato di collaudo tecnico-amministrativo, relativi ai "Lavori di completamento a 25 aule dell'I.T.I. "Torricelli" di S. Agata Militello – Realizzazione auditorium e Biblioteca", nei quali si evince che la Ditta **CANNIZZO COSTRUZIONI SRL** ha eseguito lavori pari ad € 1.016.516,63 e che risulta un credito netto a favore della stessa impresa di € 7.549,82;

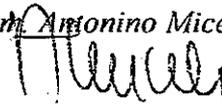
DI PROVVEDERE con successivo atto a liquidare e pagare la somma complessiva di € **8.304,80** alla Ditta Cannizzo Costruzioni srl con sede in P.zza Duomo n. 6 – S. Piero Patti (ME), Partita I.V.A. 01755570833 a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme derivanti dal mutuo gratuito CDP pos. N. 4423207, iscritto al cap. 7924 del Bilancio Provinciale, impegno n. 6386 del 01/01/09 giusta D.D n. 4 del 12/06/03.

ALLEGATI:

- 1) Stato Finale
- 2) Certificato di collaudo

Il Responsabile del Servizio

Geom. Antonino Miceli



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

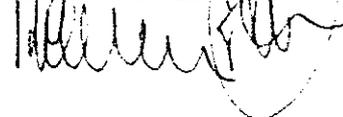
APPROVARE lo Stato Finale e il Certificato di collaudo tecnico-amministrativo, relativi ai "Lavori di completamento a 25 aule dell'I.T.I. "Torricelli" di S. Agata Militello – Realizzazione auditorium e Biblioteca", nei quali si evince che la Ditta **CANNIZZO COSTRUZIONI SRL** ha eseguito lavori pari ad € 1.016.516,63 e che risulta un credito netto a favore della stessa di € 7.549,82;

PROVVEDERE con successivo atto a liquidare e pagare la somma complessiva di € **8.304,80** alla Ditta Cannizzo Costruzioni srl con sede in P.zza Duomo n. 6 – S. Piero Patti (ME), Partita I.V.A. 01755570833 a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme derivanti dal mutuo gratuito CDP pos. N. 4423207, iscritto al cap. 7924 del Bilancio Provinciale, impegno n. 6386 del 01/01/09 giusta D.D n. 4 del 12/06/03.

li 28.08.2015

II DIRIGENTE

Arch. Vincenzo GATTO



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo GITTO

Li 28.08.2015



Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere F.A.V.O.R.E.V.O.L.E in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 8.306,80 imputata al cap. 4924
impegno n. 6386

Il Dirigente del Servizio Finanziario

**2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI**

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

VISTO PRESO NOTA
Messina 22/09/2015 Il Funzionario

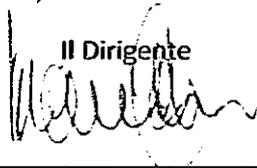
VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

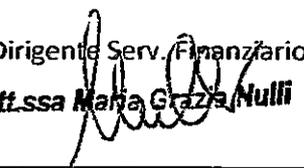


Il Dirigente



Il Dirigente Serv. Finanziario

Dott.ssa Maria Grazia Nulli



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

LAVORI DI COMPLETAMENTO A 25 AULE DELL'ISTITUTO TECNICO

INDUSTRIALE "TORRICELLI" DI SANT'AGATA MILITELLO (ME).-

REALIZZAZIONE AUDITORIUM E BIBLIOTECA.

C.U.P.: B45D10000220002.

IMPRESA: *CANNIZZO COSTRUZIONI S.R.L.*,

Contratto stipulato in data 05/07/2011 al n° 13913 di rep., registrato a Messina

in data 13/07/2011, al n° 739 serie I.

VERBALE DI VISITA, RELAZIONE E CERTIFICATO DI COLLAUDO

(art. 229 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

PREMESSE

Oggetto del collaudo:

Oggetto del presente collaudo sono i lavori di completamento a 25 aule dell'istituto tecnico industriale "Torricelli" di Sant'Agata Militello (ME) - realizzazione auditorium e biblioteca, dei quali viene in seguito fornita più dettagliata indicazione;

Progetto principale:

Il progetto redatto in data 04.11.2010 dall'ing. Vincenzo CARDITELLO, dal geom. Roberto COPPOLA e dal geom. Fortunato CHIESINI, dipendenti della Provincia Regionale di Messina, approvato in linea tecnica dal responsabile del procedimento, ing. Vincenzo CARDITELLO, con parere n° 70 del 04/11/2010, per l'importo complessivo di € 1.807.599,15,00 così ripartito:

A) Importo lavori: € 1.235.000,00

di cui per oneri per la sicurezza: € 37.050,00

ee

MP /m

restano a base d'asta: € 1.197.950,00

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

1) Per IVA sui lavori 10% €. 123.500,00

2) Per Collaudo Statico in C. O. €. 7.100,00

3) Per Collaudo Amministrativo €. 4.600,00

4) Per Incentivi (L. 109/94 art. 18) €. 24.700,00

5) Per Indagini e prove di laboratorio €. 26.000,00

6) Per Oneri di pubblicità gara e varie €. 15.000,00

7) Per Impianti elettrici, idrici e antincendio €. 150.000,00

8) Per Allacci rete elettrica telefonica idrica €. 10.000,00

9) Per Fornitura arredi scolastici €. 100.000,00

10) Per Servizi di assicurazione €. 3.000,00

11) Per Spese competenze già erogate €. 42.022,10

12) Per Accant. Art. 26/imprevisti in arrot. €. 66.677,05

Sommano € 572.599,15

Totale € 1.807.599,15

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

La Provincia Regionale di Messina con Determina Dirigenziale n° 132 del 11.11.2010 del Dirigente del 3° Dipartimento 1° U.D., ha provveduto all'approvazione del progetto per l'importo di € 1.807.599,15 e con mutuo gratuito erogato dalla Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi della Legge 23/96, posizione n° 4423207, CUP B45D10000220002, iscritto al bilancio provinciale al Cap. 7924/03 è stata finanziata la somma anzidetta.

Assuntore dei lavori:

Con Determina Dirigenziale n° 132 del 11.11.2010 del Dirigente del 3°

Dipartimento Edilizia, della Provincia Regionale di Messina, è stata stabilita la procedura di affidamento, dei lavori in epigrafe, mediante pubblico incanto, e quindi approvato il relativo bando di gara.

Con Determinazione Dirigenziale n. 22 del 31.03.2011 è stato approvato il verbale di gara, nel quale l'impresa CANNIZZO Costruzioni s.r.l., ha assunto i lavori indicati in oggetto per l'importo di €. 691.679,36 al netto del ribasso d'asta pari ad € 45,3542%.

Contratto principale:

Il contratto principale è stato stipulato in data 05.07.2011, con il n. 13913 di repertorio ed è stato registrato in data 13.07.2011 a Messina con n. 739 serie I, per l'importo netto di €. 691.679,36;

Perizia di variante e suppletiva:

Oltre al progetto principale, per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate, venne redatta in data 14.02.2013 una perizia di variante e suppletiva ed approvata dal Responsabile del Procedimento, con parere tecnico n. 24/2013 del 14.02.2013 per l'importo complessivo di € 1.807.599,15 così suddivise:

A. Lavori a base d'appalto :

- 1) a misura € 1.016.516,63 di cui € 54.450,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza
- 2) a corpo € 0,00 di cui € 0,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza
- 3) in economia € 0,00 di cui € 0,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza

Sommano

€ 1.016.516,63

ce

B. Somme a disposizione della stazione appaltante:

me. h

1)	Per IVA sui lavori 10%	€.	101.651,66
2)	Per incentivi ed oneri riflessi	€.	36.300,00
3)	Per assicurazioni e spese strumentali	€.	36.300,00
4)	Per spese oneri C.P.T.(art. 3 L.R. 20/2007)	€.	54.332,06
5)	Per competenze tecniche già erogate	€.	42.022,10
6)	Per oneri di pubblicità	€.	9.373,20
7)	Per competenze tecniche collaudi, catastazione e certificazione Energetica	€.	20.000,00
8)	Per impianti (D.D. 7/2013 Grillo infr. S.r.l.)	€.	180.000,00
9)	Per fornitura climatizzatori e plafoniere a basso consumo	€.	90.000,00
10)	Per fornitura arredi ed attrezzature scolastiche	€.	70.000,00
11)	Per opere complementari antincendio e rilascio C.P.I.	€.	40.000,00
12)	Per opere di sistemazione esterna	€.	100.000,00
13)	Per imprevisti (in arrotondamento)	€.	11.103,49
	Sommano	€	791.082,52
	Totale	€	1.807.599,15
Approvazione e finanziamento della perizia di variante e suppletiva:			
La variante in questione non necessitava di ulteriore finanziamento, poiché contenuta nell'importo finanziato, approvata con Determinazione Dirigenziale n. 24 del 22.03.2013.			
Contratto aggiuntivo:			
L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella sopracitata perizia suppletiva			

va fu affidata alla stessa Impresa esecutrice dei lavori principali, mediante atto di sottomissione stipulato in data 25.07.2013 con il n. 14142 di repertorio e venne registrato in data 14.08.2013 a Messina al n. 5135 serie I, per importo suppletivo al netto € 324.837,27.

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 1.016.516,63 così distinte:

a) per il contratto principale	€	691.679,36
b) per il contratto suppletivo	€	324.837,27
Totale spesa autorizzata per i lavori al netto	€	1.016.516,63

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte dall'Ing. Vincenzo CARDITELLO. La Direzione dei Lavori delle opere in cemento armato è stata svolta dall'Arch. Domenico CALARCO.

La Direzione dei Lavori è stata svolta dal Geom. Nicolò ANNA, il quale è stato incaricato anche della funzione di coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione.

Consegna dei lavori:

Con nota n. 1116/D3 del 01.09.2011 il Responsabile del Procedimento, autorizzava il Direttore dei Lavori alla consegna dei lavori, di conseguenza è stato dato preavviso all'impresa, quindi è stato redatto verbale di consegna parziale dei lavori n. 1 in data 31.10.2011, limitatamente alla realizzazione della recinzione e degli scavi di sbancamento, oltre alla sistemazione esterna, in attesa della rielaborazione ed approvazione dei calcoli

cc
M.C. A

statici, variati in conseguenza dell'entrata in vigore della normativa riguardante le zone sismiche. In data 21.05.2012 è stato redatto verbale di consegna definitiva, decadute le motivazioni riportate nel verbale di consegna parziale n. 1, a seguito del rilascio da parte del Genio Civile di Messina dell'autorizzazione per l'esecuzione dei lavori, prot. 0185791 del 18.05.2012. La decorrenza del termine contrattuale, è da considerarsi a fare data dal verbale di consegna definitiva.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 11 del capitolato speciale di appalto, giorni 461 naturali consecutivi decorrenti da quanto contenuto dal verbale di consegna definitiva. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 25.08.2013. Secondo quanto contenuto dall'art. 31 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale di € 500,00 per ogni giorno di ritardo.

Sospensioni e riprese dei lavori:

I lavori non hanno subito alcuna sospensione.

Proroghe concesse:

Durante l'esecuzione dei lavori furono concesse le seguenti proroghe:

Con atto di sottomissione del 25.07.2013 per un periodo di 30 (trenta) giorni per le seguenti motivazioni: ulteriori lavorazioni contenute nella Perizia di Variante e Suppletiva.

Scadenza definitiva del tempo utile:

Per effetto delle suddette sospensioni e proroghe per complessivi giorni 30, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 25.09.2013.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 24.09.2013, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 24.09.2013 e pertanto in tempo utile.

Danni di forza maggiore:

Nel corso dell'appalto non avvennero danni di forza maggiore,.

Verbali di nuovi prezzi:

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto furono convenuti appositi verbali di concordamento di nuovi prezzi, di seguito elencati:

Concordamento di nuovi prezzi, inserito nell'atto di sottomissione, riferito alla Perizia di Variante e Suppletiva, stipulato in data 25.07.2013 con il n. 14142 di repertorio e venne registrato in data 04.08.2013 a Messina al n. 5135 serie 1°T, i nuovi prezzi riportati nel predetto verbale sono in numero di 25 riportati con numerazione progressiva da NP.01 a NP.25 compreso.

Lavori in economia:

Per l'esecuzione di alcuni modesti lavori non suscettibili di pratica valutazione, in corso di esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Come risulta dagli atti, l'Impresa, non ha usufruito di anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni

ee
m.e. h

di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia sopra citata.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

Certificati di acconto:

Durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n° 5 certificati di pagamento, di seguito evidenziati, per l'importo totale di € 1.008.966,81

N° 1 - in data 07/08/2012 € 254.554,48

N° 2 - in data 05/12/2012 € 284.890,89

N° 3 - in data 28/03/2013 € 144.216,45

N° 4 - in data 29/07/2013 € 266.441,94

N° 5 - in data 07/10/2013 € 58.863,05

totale acconti € 1.008.966,81

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 28.11.2013 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza € 1.815.000,00

A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori € 54.450,00

Importo lavori a misura soggetti a ribasso € 1.760.000,00

Il ribasso d'asta del 45,3542% su € 1.760.000,00 € 798.483,37

Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta € 962.066,63

Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori € 54.450,00

Lavori a misura al netto	€. 1.016.516,63
Importo netto totale dei lavori	€. 1.016.516,63
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa	€. 1.008.966,81
Resta il credito netto dell'Impresa in	€. 7.549,82
Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:	
- Importo netto autorizzato per lavori	€. 1.016.516,63
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€. 1.016.516,63
con una minore (o maggiore) spesa di € 0,00.	
Collaudo Statico:	
In data 03.11.2013 il Direttore dei lavori delle opere in c.a., Arch. Domenico Calarco, ha redatto la relazione a struttura ultimata, certificando che le opere in c.a. erano ultimate. Successivamente il Collaudatore Statico, Ing. Alessio Passaniti, ha collaudato le opere in c.a., relative al nuovo corpo di fabbrica e la scala esterna annessa, giusto certificato di collaudo statico del 12.11.2013.	
Assicurazione degli operai:	
L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL sede di Milazzo con posizione n° 90132454. INPS sede di Messina con posizione n° 4805284304. CASSA EDILE sede di Messina C.I. n° 8635.	
Cessioni di credito da parte dell'Impresa:	
Il Responsabile del Procedimento, ha dichiarato con relativo certificato del 03.03.2014, che: <i>non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei</i>	

ee
M.E. /m

mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva:

Il Responsabile del Procedimento ha certificato con il certificato relativo alle assicurazioni sociali, che alla data del 03.03.2014, *non risultano pervenuti, a carico dell'Impresa appaltatrice dei lavori, atti di impedimento da parte degli Enti sopracitati*, precisando nello stesso certificato che *dopo l'approvazione del certificato di collaudo dovrà essere inoltrata nuova richiesta del D.U.R.C., per poter liquidare il credito d'impresa.*

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il collaudo:

In base all'art. 19, comma 3, del capitolato speciale d'appalto le operazioni di collaudo dovevano avere inizio nel termine di mesi tre dalla data di ultimazione dei lavori e dovevano essere concluse entro tre mesi dall'inizio delle operazioni, pertanto entro il 24.03.2014. con l'emissione del relativo certificato di collaudo e l'invio dei documenti all'Amministrazione. Poiché con Determinazione Dirigenziale n.1161 del 13 novembre 2014 è stato espletato l'incarico per il Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori, pertanto i termini per l'espletamento del collaudo sono stati protratti sino al 13.05.2015.

Avvisi ad opponendum:

E' stata omessa la pubblicazione degli avvisi ad opponendum, trattandosi

di lavori che non hanno dato luogo ad occupazioni temporanee e permanenti di immobili, come si rileva dall'apposito certificato del Direttore dei lavori in data 03.03.2014;

Collaudatore:

Con Determinazione Dirigenziale n.1161 del 13 novembre 2014 venne incaricato del Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori di che trattasi la sottoscritta Arch. Caterina MARINO.

VERBALE DI VISITA

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 10 Aprile 2015 e oltre al sottoscritto Collaudatore, sono intervenuti alla stessa :

- 1) Geom. Nicolò ANNA - Direttore dei lavori;
- 2) Sig.ra Catena CANNIZZO - Rappresentante legale, dell'Impresa esecutrice;

Descrizione dei lavori eseguiti:

Alla presenza degli intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori consistenti:
nella costruzione di un corpo di fabbrica, denominato auditorium, sia nelle opere strutturali, che nelle opere edili e di finitura, con esclusione degli impianti oggetto di altro appalto.

Sulla scorta del progetto, delle perizie suppletive, dei documenti contabili e della documentazione fotografica realizzata durante le fasi lavorative, il sottoscritto collaudatore, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri a

EE
M.R. A

campione, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni:

PIANO TERRA:

W.c. Disabili, art. 5.9 (Rivestimento con piastrelle di ceramica) ed art. 5.15.2 (Pavimentazione con piastrelle di ceramica), allibrati in maniera definitiva in data 25.07.2013, nel libretto delle misure n. 4, numero progressivo 81 (art. 5.9) e 82 (art. 5.15.2), riportati sul registro di contabilità a pagina quattro, progressivi n. 81 e 82, coincidenti con il libretto delle misure;

Aula 1, art. 8.17 (Porte interne), allibrato in data 25.07.2013, nel libretto delle misure n. 4, numero progressivo 105, riportato sul registro di contabilità a pagina cinque, progressivo n. 105.

Auditorium, art. NP.17 (Serramenti vetrati antincendio), allibrato in data 24.09.2013, nel libretto delle misure n. 5, numero progressivo 155, riportato sul registro di contabilità a pagina sette, progressivo n. 155;

PIANO PRIMO:

Aula Speciale 1, art. 5.15.2 (Pavimentazione con piastrelle di ceramica), allibrato in maniera definitiva in data 25.07.2013, nel libretto delle misure n. 4, numero progressivo 81, riportato sul registro di contabilità a pagina quattro, progressivo n. 81; art. NP.17 (Serramenti vetrati antincendio), allibrato in data 24.09.2013, nel libretto misure n. 5, numero progressivo 155, riportato sul registro di contabilità a pagina sette, progressivo n. 155; art. 8.5.1 (Serramenti esterni in alluminio, tipo monoblocco), allibrato in data 25.07.2013, nel libretto misure n. 4, numero progressivo 77, riportato sul registro di contabilità a pagina quattro, progressivo n. 77;

Atrio, art. 9.1 (Intonaco per interni), allibrato in maniera definitiva in da-

ta 26.03.2013, nel libretto delle misure n. 3, numero progressivo 56, riportato sul registro di contabilità a pagina tre, progressivo n. 56; art. 9.4

(Intonaco per interni), allibrato in maniera definitiva in data 24.09.2013, nel libretto delle misure n. 5, numero progressivo 158, riportato sul registro di contabilità a pagina sette, progressivo n. 158;

Al termine delle verifiche e dei riscontri tecnico-contabili sopra riportati, ed a norma dell'art. 226 del regolamento di attuazione del Codice approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 da detto riscontro, in base alla documentazione contabile fornita, ed alle misurazioni effettuate, non sono emersi errori o discordanze di sorta e pertanto si sono confermate le cifre e gli importi registrati.

Il collaudo delle opere in cemento armato è stato eseguito dall'Ing. Alessio PASSANITI, il quale ha rilasciato il relativo certificato in data 12.11.2013, depositato presso la Provincia Regionale di Messina in data 25.11.2014 n. 004 dal quale si rileva il collaudo delle opere in c.a.

Inoltre il sottoscritto Collaudatore ha preso visione dei verbali, tra i quali il verbale di misurazione della distanza della discarica, redatto dalla Direzione dei lavori in contraddittorio con l'Impresa. Secondo tale verbali, che riporta la data del 24.09.2013, risulta che la distanza tra il cantiere e la cava è di km. 2,800, come inserito in contabilità.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, la Direzione dei lavori e l'Impresa hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabiliz-

ce
me Am

zazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

RELAZIONE

Esecuzione dei lavori da compiersi:

Durante la visita di collaudo del 10.04.2015 il sottoscritto Collaudatore non ha riscontrato ulteriori lavorazioni da eseguire, pertanto i lavori si ritengono completati.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata nessuna penale, poiché non è stato impiegato alcun giorno di ritardo nel compimento dei lavori.

Opposizioni e reclami:

Come menzionato in premessa non esistono reclami o richieste presentate, in merito.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni e accertamenti, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali originari ed aggiuntivi; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che

esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e
le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello
stato finale.

Revisione tecnico contabile:

E' stata accertata dal Collaudatore la regolarità della contabilità mediante
i riscontri tecnico-contabili del caso, e a norma dell'art. 226 del regola-
mento di attuazione del Codice approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre
2010 da detto riscontro, in base alla documentazione fornita, non sono
emersi errori o discordanze di sorta e pertanto si sono confermate le cifre
e gli importi registrati.

In dipendenza di tale revisione lo stato finale non è stato modificato, per-
tanto viene confermato, quanto sopra indicato e di seguito riportato:

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€.	1.815.000,00
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€.	54.450,00
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€.	1.760.000,00
Il ribasso d'asta del 45,3542% su € 1.760.000,00	€.	798.483,37
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€.	962.066,63
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€.	54.450,00
Lavori a misura al netto	€.	1.016.516,63
Importo netto totale dei lavori	€.	1.016.516,63
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa	€.	1.008.966,81
Resta il credito netto dell'Impresa in	€.	7.549,82

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Ciò premesso,

cc
llc. *fm*

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

a. che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e la variante approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;

b. che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;

c. che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, la Direzione lavori e l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;

d. che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;

e. che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;

f. che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale, confermato dal Collaudatore in € 1.016.516,63 è contenuto nelle somme autorizzate;

g. che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

h. che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto della proroga autorizzata e concessa, per giorni 30 (trenta);

i. che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;

j. che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;

k. che non risultano, agli atti, cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

l. che, come risulta dagli atti, e dichiarato dal Responsabile del Procedimento, non è stato presentato reclamo od opposizione di sorta;

m. che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

n. che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;

o. che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva.

la sottoscritta Collaudatrice, certifica che i lavori di *completamento a 25 aule dell'istituto tecnico industriale "Torricelli" di Sant'Agata Militello (ME) - realizzazione auditorium e biblioteca, eseguiti dall'Impresa CANNIZZO Costruzioni s.r.l. con sede in Piazza Duomo, civ. n. 6 - 98068 San Piero Patti (ME), per conto della Provincia Regionale di Messina, in base al contratto in data 05.07.2011, n. 13913 di repertorio, registrato a Messina il 13.07.2011 al n. 739 serie I ed atto di sottomissione stipulato in data 25.07.2013 con il n. 14142 di repertorio, registrato in data 14.08.2013 a*

CC
me. /m

Messina al n. 5135 serie I, sono collaudabili come con il presente atto li

collauda liquidando il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare dello stato finale confermato dalla sottoscritta, per l'importo
al netto di €. 1.016.516,63

A. Importo netto totale dei lavori €. 1.016.516,63

B. Per n. 5 acconti già corrisposti €. -1.008.966,81

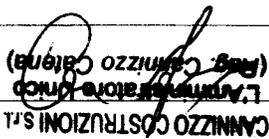
Sommano €. 7.549,82

Resta il credito dell'Impresa in nette € 7.549,82 (diconsi euro Settemila-
cinquecentoquarantanovevirgolaottantadue) che possono essere corrispo-
ste all'Impresa CANNIZZO Costruzioni s.r.l. a saldo di ogni suo avere in
dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore
approvazione del presente atto.

Messina, li 11.Maggio.2015

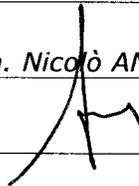
L'APPALTATORE

(Sig.ra Catena CANNIZZO)


CANNIZZO COSTRUZIONI S.R.L.
L. AMMINISTRATORE UNICO
(Sig.ra Catena CANNIZZO)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Nicolò ANNA)



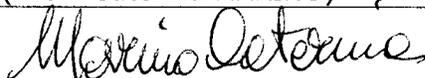
V° IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Vincenzo GITTO)



IL COLLAUDATORE

(Arch. Caterina MARINO)





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

7° UFFICIO DIRIGENZIALE

Edilizia Scolastica e Istruzione

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

LAVORI DI COMPLETAMENTO A 25 AULE DELL'ISTITUTO
TECNICO INDUSTRIALE "TORRICELLI" DI SANT'AGATA
MILITELLO (ME) – REALIZZAZIONE AUDITORIUM E BIBLIOTECA.

CONTO FINALE DEI LAVORI

STATO FINALE

11



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Stazione Appaltante: :PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Lavori di : COMPLETAMENTO A 25 AULE DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE "TORRICELLI" DI SANT'AGATA MILITELLO (ME) – REALIZZAZIONE AUDITORIUM E BIBLIOTECA.

Impresa : CANNIZZO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Piazza Duomo, civ. n. 6 - 98068 San Piero Patti (ME).

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 28/11/2013

CONTRATTO in data 05.07.2011, n. 13913 di repertorio, Registrato a Messina il 13.07.2011 al n° 739 serie I. ATTO DI SOTTOMISSIONE in data 25.07.2013, n. 14142 di repertorio, registrato a Messina il 14.08.2013 al n. 5135 serie 1° T.

Importo Complessivo Progetto Originario	€	1.807.599,15
Importo Lavori a base d'asta	€	1.235.000,00
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 45,3542%	€	691.679,36
Importo della Perizia di Variante depurato del ribasso del 45,3542%	€	1.016.516,63
Importo ribasso d'asta del 45,3542%	€	798.483,37
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	54.450,00

		Tempi	
Per IVA 10%	101.651,66		
Per incentivi ed oneri riflessi	36.300,00		
Per assicurazioni e spese strumentali	36.300,00	Data della consegna	21/05/2012
Per oneri C.P.T. (art. 3 L.R. 20/2007)	54.332,06	Data di inizio dei lavori	31/10/2011
Per competenze tecniche già erogate	42.022,10		
Per oneri di pubblicità	9.373,20		
Per competenze tecniche collaudi, catastazione, e certificazione Energetica	20.000,00	Scadenza del tempo	
Per impianti (D.D. 7/2013 Grillo infr. S.r.l.)	180.000,00	utile per l'ultimazione	
Per forniture di climatizzatori e plafoniere a basso consumo	90.000,00	dei lavori	25/08/2013
Per fornitura arredi ed attrezzature scolastiche	70.000,00		
Per opere complementari antincendio		I lavori rimasero sospesi	
E rilascio CPI	40.000,00	o prorogati per giorni	30
Per opere di sistemazione esterna	100.000,00		
Per imprevisti (in arrotondamento)	11.103,49	Per cui la nuova	
		scadenza del tempo utile	24/09/2013
		Giorni impiegati in più	0
		Giorni impiegati in meno	0
Fondo a disposizione della Amministrazione	€	791.082,52	

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 1	
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale	
LAVORI A MISURA						
1	1.1.4.1	Scavo di sbancamento per qualsiasi finalit�, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico, anche in presenza d'acqua con tirante non superiore a 20 cm, inclusi la rimozione d	mc	3.727,08	5,37	20.014,42
2	1.1.6.1	Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalit�, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondit� di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di ques	mc	630,18	8,56	5.394,34
3	1.2.5.2	Trasporto di materie, provenienti da scavi -demolizioni, a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesim	mexkm	2.981,99	0,53	1.580,46
4	6.1.2.1	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%, passante al setaccio 0,075 mm compr	mc	2.855,13	20,50	58.530,17
5	3.1.1.1	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato, confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 150 kg per m3 d'impasto eseguito a qualsiasi profondit�	mc	700,26	97,60	68.345,38
6	3.2.1.1	Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature,	kg	72.911,67	1,73	126.137,19
7	3.2.2	Casseforme per strutture intelaiate in cemento armato, di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura, compreso altres� ogni onere	mq	2.865,25	28,70	82.232,67
8	3.1.4.2	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consiste	mc	222,74	128,40	28.599,82
9	2.3.1	Vespaio di pietrame calcareo, lavico o arenario forte da utilizzarsi per sottopavimentazione, collocato con mezzo meccanico e formato con pietrame idoneamente disposto od altro materiale a scelta dell	mc	336,52	45,50	15.311,66
A RIPORTARE						406.146,11

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 2	
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale	
		RIPORTO			406.146,11	
10	3.1.4.12	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza	mc	318,84	137,90	43.968,05
11	3.3.7.1	Solaio piano antincendio REI 120, collocato in opera in orizzontale, le cui caratteristiche devono risultare da apposita certificazione rilasciata da istituto autorizzato e nel quale sia specificata l	mq	935,10	83,50	78.080,85
12	3.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche	kg	14.385,33	1,88	27.044,42
13	3.2.3	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamie	mq	76,67	18,40	1.410,73
14	7.2.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compr	mq	1.069,00	7,20	7.696,80
15	12.1.1	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamen	mq	1.355,73	7,10	9.625,68
16	5.12.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo c	mq	1.088,16	14,80	16.104,76
17	5.13	Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambi	mq	4.009,84	17,30	69.370,23
18	NP.01	Fornitura e posa in opera di pacchetto di impermeabilizzazione, composto da : - Guaina elastocementizia in pasta, bicomponente impermeabilizzante e fibrorinforzata, ad elevato grado di flessibilità, c	mq	1.355,73	43,00	58.296,39
		A RIPORTARE			717.744,02	

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 3	
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale	
		RIPORTO			717.744,02	
19	2.1.13.3	Muratura a camera d'aria costituita da laterizi forati dello spessore di 25 cm e 8 cm, rispettivamente per la parete esterna e per quella interna, posti in opera in fori verticali con malta cementizia	mq	1.010,72	81,20	82.070,46
20	2.2.1.4	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere dei ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m 3,50 d'altezza, la forma	mq	437,41	26,60	11.635,11
21	9.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150-2	mq	3.780,25	18,50	69.934,63
22	9.4	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm.), dato su pareti verticali od o	mq	3.353,85	11,20	37.563,12
23	5.12.2	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo c	mq	1.957,15	10,00	19.571,50
24	6.2.12.2	Fornitura e collocazione di orlatura retta o curva in conglomerato cementizio vibrocompresso, con finitura antiscivolo rigata conforme alle norme UNI EN 1340 :2004 con elementi di cm 16x12 in opera a	ml	166,80	31,20	5.204,16
25	13.9.5.26	Fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato modulare per fognatura, in calcestruzzo vibrato realizzato secondo norme UNI EN 1917:2004 e provvisto di marcatura CE, con luce utile di	cad	26,00	196,50	5.109,00
26	6.4.3	Fornitura e posa in opera di caditoia stradale in conglomerato cementizio delle dimensioni di 80 x 50 x 80 cm a doppio scomparto con chiusura idraulica, compreso il massetto di posa in conglomerato ce	cad.	9,00	113,70	1.023,30
27	6.4.5.2	Fornitura e posa in opera di telaio e griglia piana in ghisa sferoidale UNI EN 1563, costruita secondo le norme UNI EN124, asole ad ampio deflusso disposte su due file, sistema di fissaggio al telaio	kg	2.219,90	4,43	9.834,16
28	13.7.1.2	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC rigido costruite secondo le norme				
		A RIPORTARE				959.689,46

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 4
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale
		RIPORTO			959.689,46
		UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme	ml	16,20	4.938,57
29	5.15.2	Fornitura e posa in opera di piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con	mq	50,30	54.734,45
30	5.7	Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, inassorbente, ingelivo, di 1ª scelta, con superficie grezza fiammata, in opera con malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabb	mq	43,80	36.640,02
31	5.9	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura, la	mq	45,40	25.038,10
32	10.3.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali es	mq	116,00	7.231,44
33	7.2.2	Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma	mq	0,53	7.931,98
34	NP.02	Oneri discarica, sollevamento e differenziazione dei materiali. Compenso per il pagamento di oneri di discarica, la differenziazione dei materiali provenienti da scavi e demolizioni, compreso dell'on	mc	18,59	28.182,07
35	AP.4	Fornitura e collocazione scossalina coprigiunti in lamiera zincata dello sviluppo sino a cm.60/ml data in opera sui solai estradosso, pareti, compreso taglio, i tasselli di fissaggio, la lavorazione s	ml	44,79	5.623,38
36	NP.03/9.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm., costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con	mq	21,90	35.304,77
37	9.8	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'ine			
		A RIPORTARE			1.165.314,24

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 5	
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale	
		RIPORTO			1.165.314,24	
		mq	1.523,86	19,50	29.715,27	
38	7.2.7	Ponteggio mobile per altezze non superiori a m 7,00 realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, con tutti gli oneri di cui alla voce 7.2.2 compreso il primo piazzamento. Il ponteg	mc	3.323,61	15,10	50.186,52
39	7.2.8	Per ogni spostamento successivo al primo piazzamento, del ponteggio di cui alla voce 7.2.3	cad	714,00	14,00	9.996,00
40	NP.04/21.2.1 9	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale di gesso dolce e successiva scartavetratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso	mq	2.756,83	10,80	29.773,76
41	10.11	Formazione di battentatura del medesimo marmo di cui all'art. 10.1, di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, avente sezione retta non inferiore a 12 cm, compr	ml	124,70	26,20	3.267,14
42	10.13	Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 - 10.2 - 10.3 - 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm	ml	124,70	2,23	278,08
43	NP.05/10.14	Formazione di spigolo smussato, eseguito a macchina con raggio di 0,5 cm, compresi pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Prezzo desunto dal Prez	ml	637,20	1,87	1.191,56
44	8.5.1	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni del tipo monoblocco realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm. 50÷100, verniciati a polvere, c	mq	146,08	383,80	56.065,50
45	NP.18	Fornitura e posa in opera di motorizzazione avvolgibile del tipo laterale 220v tipo Axial (per uso frequente e avvolgibili di piccole dimensioni fino a kg 80), applicata su albero avvolgitore ottagon	cad	21,00	458,88	9.636,48
46	8.14	Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, secondo quanto indicato dal D.lgs. 192/05 all. C punto 4 per quanto r	mq	220,92	41,50	9.168,18
47	NP.24	Sovrapprezzo ai vetri termoacustici, per l'utilizzo di				
		A RIPORTARE			1.364.592,73	

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 6
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale
		RIPORTO			1.364.592,73
		lastre di vetro di sicurezza antisfondamento, così come dettato dalla normativa vigente, compreso lo sfrido, il taglio a misura, i distanziatori	mq	37,00	8.174,04
48	10.1.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali es	mq	87,70	6.939,70
49	NP.08/20.9.1 .1	Prove sui calcestruzzi ordinari Resistenza a compressione su provini cubici (15*15*15 cm o 16*16*16 cm) e cilindrici. Prova da eseguirsi su 2 provini. UNI EN 12390-3:2003 -Per ogni coppia di provini	cad.	26,50	954,00
50	NP.09/20.9.1 .16	Prove sui calcestruzzi ordinari Taglio e preparazione in laboratorio dei provini di calcestruzzo da sottoporsi a prove di laboratorio. UNI EN 12390-1:2002 - UNI 6131:2001 -Per ogni campione	cad.	30,60	1.101,60
51	NP.10/20.9.5 .1	Prove sugli acciai (tondo ad aderenza migliorata e tondo liscio) Prova di trazione con determinazione di snervamento, rottura, allungamento. (Per ogni terna di provini).UNI EN 10002 1:2004; D. M. 1	cad.	71,90	1.078,50
52	NP.11/20.9.5 .5	Prove sugli acciai (tondo ad aderenza migliorata e tondo liscio) Prova di aderenza su tondi a.m.: Beam-test . CNR -UNI 10020:1971; D. M. -Per serie da 3 provini	cad.	490,00	7.350,00
53	NP.12/20.9.5 .7	Prove sugli acciai (tondo ad aderenza migliorata e tondo liscio) Taglio e preparazione del campione di acciaio in tondo ad a.m. o liscio, da sottoporsi a prove di laboratorio. UNI EN 10002 -1:2004; U	cad.	6,65	99,75
54	7.2.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base	mq	2,27	2.426,63
55	AP.5	Fornitura e posa in opera di porta antincendio e antifumo, classe REI 120, con L=1800 mm ed H=2200 mm a due battenti, costituita da due ante in lamiera scatolata pressopiegata e rinforzate da telaio			
		A RIPORTARE			1.392.716,95

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 7
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale
		RIPORTO			1.392.716,95
		cad	5,00	1.660,00	8.300,00
56	NP.19	Porta tagliafuoco REI 120 conforme UNI 9723 a due ante composta da Ante tamburate in lamiera zincata con o senza oblo, coibentazione con materiali isolanti, senza battuta inferiore, spessore totale 60	cad	2.601,28	5.202,56
57	7.3.11	Fornitura e posa in opera di intonaco antincendio, di tipo approvato dal Ministero degli Interni e per cui dovrà essere consegnato alla D.L. il relativo certificato, a qualsiasi altezza, sia in vertic	mq	30,80	2.717,48
58	11.3	Tinteggiatura per esterni con pittura di finitura a base di silicati di potassio, secondo norma DIN 18363, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie o	mq	10,00	16.120,90
59	11.2	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di minio di piombo e due mani di colori ad olio o smalto previa preparazione con scartavetratura, spolveratura e ripulitura della superficie, c	mq	19,80	26.940,48
60	NP.06/5.16.1	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma	ml	14,40	8.559,36
61	7.1.1	Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, etc. comprese le saldature e rel	kg	3,27	7.279,61
62	7.1.3	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese o	kg	2,30	5.879,20
63	NP.21	Fornitura e collocazione di giunto tagliafuoco, tipo joint Migubest o similari, in grado di garantire da solo la tenuta al fuoco, in materiale incombustibile classe A1, per giunti nel solaio da cm. 18	ml	190,63	1.277,22
64	NP.22	Fornitura e collocazione di giunto tagliafuoco, tipo joint Migubest o similari, in grado di garantire da solo la tenuta al fuoco, in materiale incombustibile classe A1, per giunti a parete da cm. 18 c	ml	154,38	2.223,07
65	8.17	Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due			
		A RIPORTARE			1.477.216,83

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 8
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale
		RIPORTO			1.477.216,83
		partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 -50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti	mq	236,80	17.257,98
66	NP.23	Fornitura e collocazione di controsoffitti piani fonoassorbenti in pannelli di fibra minerale 60 x 60 cm, reazione al fuoco REI 120' Classe "0"-Euroclass "A1", con finitura e colorazione a scelta dell	mq	44,25	45.046,94
67	NP.25	Realizzazione di sagomatura per murature, adatta a forme e sagome adatte ad esaltare motivi architettonici, eseguite a qualsiasi altezza, con polisterolo delle dimensioni e forme richieste dalla Direz	ml	39,13	5.521,24
68	MO.1	OPERAIO COMUNE per lavori in economia non computabili a misura;	h	24,82	6.552,48
69	MO.2	OPERAIO QUALIFICATO per lavori in economia non computabili a misura;	h	27,42	3.619,44
70	MO.3	OPERAIO SPECIALIZZATO per lavori in economia non computabili a misura;	h	29,49	2.654,10
71	15.1.8	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con co	cad.	225,40	3.606,40
72	15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore in ottone cromato, di sifone completo di pil	cad.	298,70	4.779,20
73	15.3.3	Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili con cassetta di scarico incorporato e pulsante di scarico manuale e senza doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico p	cad	1.523,00	3.046,00
74	15.3.4	Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che pe	cad	1.766,00	3.532,00
75	15.3.5	Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da			
		A RIPORTARE			1.572.832,61

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 9
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale
		RIPORTO			1.572.832,61
		2,54 cm con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L.	cad	368,80	737,60
76	15.3.6	Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e su	cad	440,50	881,00
77	15.3.7	Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e delle dimensioni di 100x100 cm comprese le opere murarie ed og	cad	259,40	1.037,60
78	15.4.1.2	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identif	cad	56,00	4.032,00
79	15.4.3	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazio	cad	89,60	3.225,60
80	15.4.4	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero	cad	21,50	516,00
81	15.4.15.6	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, escluse le opere murari	ml	20,94	1.047,00
82	15.4.14.5	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro p	ml	16,70	1.002,00
83	13.3.5.4	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigma 80) serie PN 16, per acqua potabile, realizzati in conformità alla norma UNI EN 12201. I tubi saranno corrispon	ml	5,99	233,61
84	15.4.19.4	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, a	cad	25,80	51,60
		A RIPORTARE			1.585.596,62

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 10	
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale	
		RIPORTO			1.585.596,62	
85	15.4.9.5	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multiestrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato este	ml	38,00	26,86	1.020,68
86	1.2.4	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti, costipazion	mc	3.299,44	1,77	5.840,01
87	NP.13/6.2.6. 6	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione per esterni con elementi in monostrato a spigoli smussati, con superficie a vista lavorata antiscivolo, di colore a scelta della D.L., realizzati	mq	484,37	90,80	43.980,80
88	NP.14/6.2.8	Sovraprezzo per finitura superficiale martellata delle pavimentazioni in monostrato vulcanico di cui alla voce 6.2.6.	mq	484,37	8,75	4.238,24
89	11.5	Fornitura e posa in opera di pittura traspirante, naturale, atossica per interni ed esterni ad adesione e struttura microcristallina a base di silicato di potassio stabilizzato come finitura idonea al	mq	2.756,83	11,70	32.254,91
90	NP15/13.3.1 2.5	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni, per scarichi, in polietilene strutturato ad alta densità a doppia parete, interna liscia ed esterna corrugata, non in pressione, interrati, con class	ml	67,00	45,90	3.075,30
91	NP16/13.8	Formazione del letto di posa, rinfianco e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco minuto), proveniente da cava, con elementi di	mc	131,38	20,50	2.693,29
92	13.9.5.25	Fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato modulare per fognatura, in calcestruzzo vibrato realizzato secondo norme UNI EN 1917:2004 e provvisto di marcatura CE, con luce utile di	cad	32,00	46,10	1.475,20
93	6.2.4.2	Pavimentazione di marciapiedi con pietrine di cemento, con la superficie vista rigata, di spessore non inferiore a 2,5 cm e di dimensioni 30x30 cm su idoneo massetto in conglomerato cementizio da comp	mq	575,04	31,90	18.343,78
94	15.4.24	Fornitura e collocazione di pozzetto per pluviale del tipo prefabbricato in cemento vibrato con curva al piede e sifone incorporato, dimensioni esterne minime 50x50x50 cm, compreso lo scavo occorrente				
		A RIPORTARE				1.698.518,83

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 11	
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale	
		RIPORTO			1.698.518,83	
		cad	10,00	57,80	578,00	
95	14.3.3.9	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di cavo unipolare isolato in PVC, senza guaina, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corrosivi, conduttori F	m	104,00	10,30	1.071,20
96	14.3.1.5	Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguento del tipo pieghevole posti sottotraccia in tutto conformi alle norme CEI serie pesante, resistenza allo schiacciamento Forn	m	104,00	6,81	708,24
97	14.2.1.1	Collegamento equipotenziale principale di massa estranea, da realizzare entro un raggio di 3 m tramite filo conduttore in rame con rivestimento termoplastico di colore giallo/verde del tipo N07V-K Co	cad.	70,00	19,90	1.393,00
98	14.2.2.1	Collegamento equipotenziale supplementare di massa estranea, da realizzare entro un raggio di 3 m tramite filo conduttore in rame con rivestimento termoplastico di colore giallo/verde del tipo N07V-K	cad.	45,00	12,50	562,50
99	8.2.1	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 70, verniciati a polvere, colore standard RAL 101	mq	58,32	320,20	18.674,06
100	NP.17	Fornitura e posa in opera di serramenti vetrati antincendio, con profilo in alluminio, con giunzioni a tenuta d'aria, con doppie ali di battuta e doppie guarnizioni, con resistenza al fuoco REI 120.	mq	27,27	1.003,75	27.372,26
101	NP.20	Fornitura e collocazione di avvolgibile in alluminio, nei colori a scelta della Direzione Lavori, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compreso opere murarie, accessori e tu	mq	148,80	110,63	16.461,74
102	NP.07/7.1.2	Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lamiera, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche etc. e comprese le saldat	kg	330,00	2,88	950,40
103	10.6	Fornitura e collocazione di lastra di pietra lavica segata dello spessore finito di 3 cm con superficie e coste "a vista", bocciardata a punta fine, posta in opera con malta bastarda, per alzata e ped				
		A RIPORTARE			1.766.290,23	

Num	Articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantita'	Prezzo	Pag. 12
Ord.	Elenco Prezzi	E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Unitario	Importo Totale
		RIPORTO			1.766.290,23
		mq	61,44	142,00	8.724,48
104	13.3.15.7	Fornitura e posa in opera di tubazioni in Polietilene ad alta densità per fluidi in pressione PE 100 - PN 16 SDR 11, ad elevata resistenza alla propagazione dell'intaglio, agli effetti di intagli supe			
		ml	259,60	16,10	4.179,56
105	15.4.6.1	Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN 10255 (tipo Mannesman), per colonne montanti del diametro da 1/2" a 4", posti in opera in traccia o in vista, per impianti idrici e solo in vis			
		kg	104,90	7,54	790,95
106	NP.26	Fornitura e posa in opera di Gruppo attacco motopompa di mandata UNI 10779 ad un idrante, orizzontale, DN 70 x 2"1/2			
		cad	1,00	687,58	687,58
107	6.1.4.2	Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano			
		mq*cm	17.616,00	1,45	25.543,20
108	S.3	Fornitura e posa in opera di rete metallica plastificata a maglia rettangolare o romboidale, rinforzata con 3 vivagni intermedi di filo zincato (mm 3), applicata su paletti in ferro pieno a T ver			
		mq	360,00	24,40	8.784,00
					1.815.000,00
		A RIPORTARE			1.815.000,00

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€	1.815.000,00	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	54.450,00	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	1.760.550,00	1.760.550,00
Il ribasso d'asta del 45,3542% su € 1.760.550,00	€		798.483,37
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€		962.066,63
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		54.450,00
Lavori a misura al netto	€		1.016.516,63
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		1.016.516,63
A CUI SI DETRAE :			
- Certificati acconto emessi			
N° 1 del 06.08.2012 di	€.	254.554,48	
N° 2 del 05.12.2012 di	€.	284.890,89	
N° 3 del 28.03.2013 di	€.	144.216,45	
N° 4 del 29.07.2013 di	€.	266.441,94	
N° 5 del 07.10.2013 di	€.	58.863,05	
SOMMANO	€	1.008.966,81	
TOTALE A DETRARRE	€		1.008.966,81
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€		7.549,82

Messina li, 02.Dicembre.2013
Il Direttore dei lavori



Il Responsabile del procedimento



L'impresa
CANNIZZO COSTRUZIONI S.r.l.
L'Amministratore Unico
(Rag. Cannizzo Catena)

L'impresa ha provveduto agli adempimenti assicurativi e preventivi presso i seguenti enti: INAIL sede di Milazzo con posizione n° 90132454. INPS sede di Messina con posizione n° 4805284304. CASSA EDILE sede di Messina C.I. n° 8635.

Il Responsabile del procedimento

